



Nr. 3066/26.07.2023

## Înștiințare

### privind depunerea cererii pentru emiterea titlului de proprietate

Având în vedere modificările aduse art. 27 alin. (2<sup>1</sup>) din Legea nr. 18/1991 și luând în considerare dispozițiile art. II al Legii nr. 123/2023 *pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991*, **vă rugăm să aveți în vedere deplasarea la primărie pentru depunerea cererii în vederea emiterii titlului de proprietate, în condițiile și termenele legale.**

#### Extras lege:

Art. I. - .....

2. La articolul 27, alineatul (2<sup>1</sup>) se modifica și va avea următorul cuprins:

"(2<sup>1</sup>) Detinatorii sau mostenitorii acestora care nu s-au înscris în cooperativa agricolă de producție, nu au predat sau nu li s-au preluat la stat terenurile prin acte translativă de proprietate pot solicita, la cerere, comisiei județene emiterea titlului de proprietate în condițiile prezentei legi, astfel:

a) dacă detinatorii sau mostenitorii acestora figurează cu terenul în registrele agricole sau registrele cadastrale și în evidențele fiscale;

b) pentru terenul în cauză nu a fost deschisă carte funciara în baza Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

c) terenul nu face obiectul cererilor de reconstituire sau constituire a dreptului de proprietate de către alte persoane și nici nu s-a eliberat anterior titlu de proprietate cu privire la acesta."

.....

Art. II. - În termen de 6 luni de la intrarea în vigoare a prezentei legi, detinatorii sau mostenitorii terenurilor prevăzuți la art. 27 alin. (2<sup>1</sup>) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pot depune cerere personal sau prin posta, cu confirmare de primire, pentru emiterea titlului de proprietate, la primăria localităților în a cărei rază teritorială se află terenul.

\* Vă aducem în atenție faptul că termenul maxim până la care persoanele îndreptățite pot depune cererea este **18 noiembrie 2023.**

Secretar general al comunei,  
Elisabeta Vlad

